

用心办小案 用情暖民心

烟台法院以为民之心探寻案件处理最佳方案

学习贯彻党的二十届三中全会精神

锚定现代化 改革再深化

□ 本报记者 姜东良 梁平妮
□ 本报通讯员 曲晓梦

“大叔，您找谁？”7月24日中午，刚吃过午饭的山东省烟台市芝罘区“一站式”矛盾调处

化解中心调解员杨青春路过综合服务大厅时，注意到了坐在一旁休息椅上的农民工胡国庆。

“我给工地干木工活儿，活儿干完了，可3000元钱的工钱却没要到，手头也没有项目

经理的联系方式。”胡国庆说。

“您别心急，我们一起想办法。”听完胡国庆的讲述，杨青春第一时间向芝罘区人民法院驻芝罘区“一站式”矛盾调处化解中心的速裁法官王婉文介绍了情况。

“如我在诉，念念在兹。虽然案涉劳动报酬只有3000元，可这来之不易的血汗钱却牵动着法官和调解员的心。在了解事情原委后，王婉文立即投入工作，指导杨青春对案件展开调查，

坚持立法“小切口” 书写治理“大文章”

河北省各设区市基层治理立法取得新成效

2023年新修改的《中华人民共和国立法法》赋予设区市“基层治理”立法权限。以此为契机，河北省司法厅立足司法行政职能，不断加强行政立法服务保障，指导各设区市用足用好新增加的这项立法权限，打造基层治理新局面，用法治力量提升人民群众“幸福指数”，以实际行动促进基层治理水平提质增效。

河北省各设区市紧密结合本地特点和基层治理需要，从“小切口”入手，找准立法切入点和突破口，务求“真管用”，条条是“干货”。2023年立法修法实施以来，共制定出台34件涉及基层治理的地方性法规、政府规章，占法规规章总量的57%，为加快推进基层治理现代化提供了有力法治保障。

聚焦群众急难愁盼

一大早，工作人员就来到石家庄市建北小区居民崔桂志家，请他帮忙完成老旧小区改造的问卷调查。“工作人员逐户进行问卷调查，了解业主的诉求和心声，确实不错。”崔桂志说。

建北小区建成于26年前，由于年久失修，小区路面破损严重，管网等基础设施老化，配套设施更是不能满足居民需求。今年，石家庄市将243个类似的老旧小区列入城市更新改造范围。

城市更新如何做到规范化、法治化？2023年12月，石家庄市正式颁布实施《石家庄市城市更新条例》，成为全国首批对城市更新进行立法的城市。该条例积极回应群众对人居环境改善的迫切需求，要求确定更新区域时，优先考虑居住条件差、存在重大安全隐患、市政基础设施和公共服务设施薄弱等区域，并加强养老、托育、家政、快递等便民设施设施建设等，进一步聚焦群众急难愁盼。

近年来，秦皇岛市在加强排水管理方面进行了大量探索，取得了明显成效，但依旧面临排水设施标准偏低、雨污分流不彻底、自建设施维护管理责任不明确、设施保护不到位等问题。

城镇排水管理“小问题”关乎“大民生”，为此，秦皇岛市出台《秦皇岛市城镇排水管理办法》，结合当地实际，明确雨污分流排放、重清排水设施管理责任、落实维护管理义务、建立维护运营单位监管模式、规范排水行为，有效提升了城镇排水管理法治化水平和水生态环境质量。

保定市修改《保定市物业管理条例》，对业主、业主大会和业主委员会、前期物业管理、物业使用与维护等内容作出规定，积极回应群众关切。邯郸市、沧州市相继出台病媒生物预防控制管理办法，有效解决病媒生物类传染病传播快、易流行、严重威胁群众身体健康问题。

夯实基层安全根基

电梯是居民出行回家的重要“一步”，与居民获得感、幸福感、安全感密切相关。据统计，衡水市电梯数量连年以较快速度增长，2023年，该市电梯应急处置技术中心共接警5000余起，主要集中在住宅小区。

为切实保障人民群众生命财产安全，衡水市出台《衡水市电梯安全管理条例》，对电梯安全管理的范围及职责划分、电梯生产和经营管理行为、电梯使用管理、电梯维护保养管理等作出规定，切实加强电梯安全管理，预防和减少电梯安全事故。

承德市是京津冀水源涵养功能区，森林草原面积大，植被覆盖率高，火灾预防任务繁重。野外用火是森林草原火灾发生的最大起因，规范管理野外用火是预防森林草原火灾的有效途径。

下转第二版

最高检发布民事执行法律监督类案情况 加强风险提示促进司法拍卖房屋规范执行

本报北京8月9日讯 记者董凡超 最高人民法院今天发布民事执行法律监督类案情况，加强司法拍卖房屋活动风险提示，引导各级检察机关强化民事执行法律监督促进司法拍卖房屋规范执行。

司法拍卖房屋作为财产处置变现的重要方式，直接关系到群众合法财产权益。检察机关发现，当前个别司法拍卖房屋活动存在竞买人恶意串通、低价竞买破坏司法拍卖秩序、被执行人虚构租赁关系妨碍司法拍卖以逃避债务、税费数额不明确易引发争议，涉案房屋腾退难影响买受人使用等“雷区”，需要高度警惕并提前做好防范。

近年来，有的被执行人为逃避债务、阻碍执行，利用“买卖不破租赁”制度，与他人恶意串通，通过倒签合同、混合付款、虚假诉讼等手段，捏造虚假租赁关系，约定较长

的租赁期限并提前收取租金，阻碍房屋拍卖的正常进行。在一起金融借款合同合同纠纷执行案件中，拍卖房产存在“租赁期限10年以上”“租金一次性支付”等异常情形，检察机关查明，被执行人姜某与涉案房屋承租人恶意串通，通过签订虚假租赁协议，伪造租金支付流水等方式，捏造租赁关系，且姜某借用案外人名义参与竞拍，企图继续控制使用涉案房屋。检察机关依法监督，并向公安机关移送姜某涉嫌拒不执行判决、裁定犯罪线索，姜某被追究刑事责任，涉案房屋被依法处置。

结合监督办案，检察机关提示：参与竞买司法拍卖房屋时，应事先了解相关流程和手续，详读公示信息，全面知悉房屋存在的各类风险，在理性预算、知悉风险、了解规则的前提下参加竞买。



近日，江苏省宿迁市泗阳县公安局的民警和国网宿迁供电公司青年志愿者，共同走进泗阳县新时代文明实践中心开展“携手‘橙’光 共护未来”教育宣传活动，向孩子们及家长讲解文明出行、安全用电知识，现场演示急救注意事项。因为民警和志愿者为孩子们讲解海姆立克急救法操作步骤。

本报通讯员 王松竹 摄

湖北纵深推进现代公共法律服务体系建设 万余公共法律服务室进村入居

□ 本报记者 胡新桥 刘志月 刘欢

办理法律援助、公证、司法鉴定、仲裁等法律服务事项近200万件；

接听群众来电180万余人次，群众满意度99.39%；

建成村(居)公共法律服务室10715个，实现市、县、乡公共法律服务中心(站)建设全覆盖；

……

这是《湖北省公共法律服务条例》实施3年多来，湖北司法行政系统交出的一份亮眼成绩单。

公共法律服务是保障和改善民生的重要举措。党的二十大报告明确提出“建设覆盖城乡的现代公共法律服务体系”。党的二十届三中全会审议通过的《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决

定》进一步强调“健全覆盖城乡的公共法律服务体系”。

作为全国首个启动公共法律服务工作专项立法的省份，近年来，湖北将公共法律服务体系建设作为一项顺民意、惠民生、暖民心的大事要事来抓，着力打造综合性、便利性、多层次公共法律服务平台，努力让人民群众在家门口就能享受到优质高效的公共法律服务。

规划引领 统筹推进

在襄阳市谷城县，群众遇到困难，走进县公共法律服务中心，就能找到“说法”。

5层办公楼里，整合了公证、律师、仲裁、司法鉴定、法律援助等多个机构，分设16个行业性、专业性调解委员会，调“百般事”，解“千家忧”。

谷城县“一站式”公共法律服务中心，是

湖北全力推进公共法律服务体系建设的生动实践。

湖北将公共法律服务体系建设纳入全省国民经济和社会发展规划“十四五”规划，制定公共法律服务体系建设“十四五”规划，出台现代公共法律服务体系建设三年行动方案，推动资源深度整合、产品扩容增效、服务提质增效。

武汉市出台公共法律服务地方标准，推动公共法律服务实体、热线和网络“三大平台”融合发展，持续培育特色服务品牌、产品。

荆门市整合优势资源，做强“一站式”平台，构建覆盖市、县、乡镇(街道)、村(社区)的四级矛盾纠纷多元化解中心。

公共法律服务体系建设离不开财政大力支持。

湖北将法律服务纳入政府购买服务指导性目录，制定省级公共法律服务体系建设

转移支付资金管理办法，省级公共法律服务体系建设转移支付由3000万元增加至9000万元，3年累计下拨2.5亿元，支持公共法律服务基础设施建设。

均等普惠 高效便民

“我们兄弟重归于好，前几天嫂子还喊我们到家里吃饭哩。”面对来家回访的调解员，小李咧开了嘴。

小李与哥哥相邻而居，日前哥哥将老房推倒原址重建，阻断了他家小路，兄弟俩发生矛盾。

得知情况后，宜都市陆城街道调解委员会与村“法律明白人”汤维荣主动上门。经过近4个小时调解，兄弟俩最终握手言和。

在湖北，有9.5万余名像汤维荣这样的“法律明白人”，活跃在社区、乡村。

下转第二版

雨夜中的守护者

北京公安“夏季行动”夜巡记



图为8月9日晚，北京市公安局海淀分局民警在华熙live开展巡查宣防行动。

本报通讯员 张铮 摄

关注·夏季治安打击整治行动

□ 本报记者 张晨

“大家注意脚下，看着点挡水板。需要雨衣吗？免费发的。”8月9日，北京市气象局发布了暴雨黄色预警，在北京地铁1号线五棵松站出入口，防汛专用的沙袋挡板已经铺上。晚高峰时段，北京市公安局公安总队民警李学亮和同事们正忙着为来往群众发放雨衣。

“我们准备了两万份雨衣在地铁口分发救急，以备那些在雨天没有携带雨具的乘客使用。”李学亮今天从早上10点开始工作，将值守到晚上12点。他注意到来北京旅

游的一家人没带伞，便给6岁的小朋友穿上了雨衣，小朋友笑着回了一个敬礼。

为推进夏季治安打击整治行动纵深开展，按照全国公安机关第二次夏季治安巡查宣防集中统一行动方案，即日起，北京警方组织开展全市夏季治安巡查宣防第二次集中统一行动。

针对本轮强降雨天气，北京警方及时启动防汛应急响应，全体民警在岗在位，担当作为，全面做好应急值守、巡逻防控、秩序维护、交通疏导、隐患排查、服务群众等各项工作，勇当风雨中的“逆行者”。在雨幕下开展巡逻、宣防、警情处置、交警夜查，守

护夏夜平安。

“根据全国公安机关夏夜治安巡查宣防集中统一行动方案，公安总队最大限度组织力量，全方位、全领域开展巡查宣防行动。”北京市公安局公安总队副总队长梁兵告诉《法治日报》记者，“总队围绕本轮降雨，与公共交通领域各部门加强信息互通，协调各运营企业提前做好沙袋、挡板、雨衣等抢险力量和物资准备，民警会同站方工作人员共同做好秩序维护、安全防范等工作，全力应对大雨天气，确保群众平安出行。”

暴雨如注，十字路口能见度低，道路湿滑，给夜巡工作带来了不小的挑战。北京交警启动雨天道路交通疏导预案，部署加强主干道、下凹桥区、

下转第二版

调解有温度 普法有特色

柳州人民法院“321”工作法打造特色纠纷化解品牌

□ 本报记者 吴良艺
□ 本报通讯员 桂震博 曾庆斌

“2022年全市法院人民法庭受理案件数同比下降18.63%，2023年又同比下降3.77%，2024年1月至6月再次同比下降10.29%。受理案件数量三连降的背后，得益于矛盾纠纷多元预防调处化解‘321’工作法。”广西壮族自治区柳州市中级人民法院党组成员、副院长张华胜日前向《法治日报》记者介绍。

人民法庭是人民法院的派出机构，充分发挥面向基层、贴近群众的优势，积极引导当事人自愿选择纠纷解决非诉渠道，不断激发平安建设新质生产力，进一步把党的政治优势、制度优势转化为工作优势、治理效能。”柳州市委常委、政法委书记张建国说。

矛盾纠纷多元预防调处化解“321”工作法，构建便民纠纷和诉讼服务网络，打造特色调解和普法宣传品牌，从源头处定分止争，以能动履职助推乡村治理，守护乡村和谐安宁。

落实平安建设“一盘棋”

“人民法庭作为人民法院的派出机构，要充分发挥面向基层、贴近群众的优势，积极引导当事人自愿选择纠纷解决非诉渠道，不断激发平安建设新质生产力，进一步把党的政治优势、制度优势转化为工作优势、治理效能。”柳州市委常委、政法委书记张建国说。

对此，柳州中院在全市人民法庭落实市委政法委建立的基层矛盾纠纷多元预防调处化解“321”工作法，即矛盾纠纷在诉前由当地村(社区)至少3次调解，乡镇(街道)至少2次调解，县(城区)至少1次调解，引导当事人通过“321”工作法解决纠纷，对调解成功案件及时予以司法确认，并定期将“321”工作法运用情况的调查结果反馈给当地党委，当好诉源治理决策的“数据库”。

2022年以来，柳州市人民法庭通过“321”工作法诉前化解矛盾纠纷17343件，占总收案数的84.12%，调解成功进行司法确认案件1336件。

“我们推动人民法庭在当地党委领导下，联合政府部门、村(社区)、调解组织、行业协会等设立诉源治理工作平台，加大指导调解、释法明理的力度，帮助提升基层矛盾排查化解能力，逐步实现人民法庭案件数量的慢增长、零增长乃至负增长，以达到优化社会治理的效果。”柳州中院庭长孙翔介绍说。

构建司法服务“一张网”

2023年6月，柳州市柳江区人民法院穿山人民法庭接到穿山镇高平村平地屯村民电话，

下转第二版