

核心阅读

河北石家庄及黑龙江绥化、吉林通化等地爆发局部疫情后,消防救援队伍指战员充分发挥职业优势和专业特长,积极请缨,全力奋战在前置值勤、物资转运、洗消杀毒、紧急救助等人民群众最需要的地方,用实际行动诠释着“对党忠诚、纪律严明、赴汤蹈火、竭诚为民”的铮铮誓言。

消防救援队伍全力奋战在抗击疫情一线

“火焰蓝”用实际行动诠释铮铮誓言



图为1月12日,河北省邢台市消防救援支队为辖区小区疫情防控值守点配备消防器材并开展培训。段东平 摄

热点关注

□ 本报记者 侯建斌 本报通讯员 邓四林

“书记,您好!当前防疫任务繁重,我们消防救援大队指战员随时待命,请将最急难险重的任务交给我们!”这是河北省石家庄市高新区消防救援大队大队长赵杰发给高新区工委书记、管委会主任周立新的短信。请缨出战,只是消防救援队伍对疫情主动作为的一个缩影。 “我是党员,我宣誓:勇于担当,重任在肩;牢记使命,守卫南官;不畏艰险,无私奉献;面对疫情,冲锋在前;坚守一线,抗疫到底!”1月20日,在南官市一处隔离点,已连续驻守在这里14天的南官市消防救援大队党员突击队举行了一场简单而严肃的抗疫宣誓仪式。 应急管理部消防救援局有关负责人指出,河北石家庄及黑龙江绥化、吉林通化等地爆发局部疫情后,消防救援队伍指战员充分发挥职业优势和专业特长,积极请缨,全力奋战在前置值勤、物资转运、洗消杀毒、紧急救助等人民群众最需要的地方,用实际行动诠释着“对党忠诚、纪律严明、赴汤蹈火、竭诚为民”的铮铮誓言。

筑牢涉疫场所“防火墙”

“必须确保‘五类涉疫场所’消防安全,必须保证全省火灾形势稳定。”河北省消防救援总队总队长刘海龙在河北省疫情防控调度会上说。在此要求下,河北消防救援队伍用真心筑牢涉疫场所“防火墙”,全力保障涉疫场所的消防安全。 1月13日,石家庄市政府决定在藁城区与正定县交界处建设占地658亩、总建筑面积11.5万平方米,可容纳4156名隔离人员的黄庄公寓隔离场所。这是河北省建设的最大隔离点,消防安全容不得半点差错。工程一开工,石家庄市消防救援支队就专门制订安防方案。

“来回奔波于各个施工点,检查消防安全,提醒施工人员一定要注意防火;大型水罐消防车停靠工地,随时做好应对突发状况准备。”正定新区文庙街消防救援站指导员刘一带带领10名指战员和1台水罐消防车,2辆消防摩托车,赴现场24小时值守。 在廊坊,消防救援支队派出3名业务骨干进驻市隔离医学观察场所管理工作专班,编制隔离医学观察场所消防安全指导意见,组织14名消防监督员会同卫健部门有关人员,对全市41家医学观察场所进行“点对点”帮扶指导。 在邢台,消防监督员在检查中得知南官市新建的6个集中隔离点消防设施器材匮乏后,第一时间协调购置灭火器、消防水带、消防水枪、逃生面罩、疏散指示标志、强光手电等消防设施器材800余件套,在一天内就全部配备到位。

针对河北一些地方采取限行、封闭小区等管制措施,利用传统的消防安全监管模式开展工作面临严峻挑战的情况,河北消防救援总队组建30个技术服务专家组,采取线上和线下相结合的方式,充分利用消防远程监控、物联网、微信群等手段开展“云执法”“云服务”,加强对涉疫场所的指导和培训。 据统计,自1月5日以来,河北省消防救援队伍共检查“五类涉疫场所”3174家(次),督促整改隐患4287处,开展远程服务指导5187家(次),发放宣传培训资料172万余份。

争做消杀转运“急先锋”

1月23日凌晨,黑龙江省绥化市消防救援支队“火

焰蓝·党员运输队”接到紧急任务,要将一批重要的抗疫物资运送到疫情高风险地区望奎县。 指战员们穿上防护服,戴好护目镜,连续奋战13个小时,一日间往返绥化、望奎两地4次,最终圆满完成运输任务,向望奎县运送防护服、隔离衣、医用外科手套、护目镜等防疫物资22万件(套)。 在吉林通化,为确保运输车辆防疫安全,通化市消防救援支队调派东昌大队、特勤消防站两个单位的疫情处置行动队4台消防车、1台宿营车、10台消毒喷雾机、16名指战员,携带发电机、照明灯组等相关器材装备赶赴集双高速、鹤大高速两处入通高速公路执勤卡点,24小时不间断对进入通化的车辆开展防疫消杀。 而此时,正值东北新一轮寒潮降温天气,室外温度最低接近零下30摄氏度,滴水成冰、异常寒冷,指战员不畏严寒,全天候坚守在执勤一线,开展防疫消杀。 据统计,疫情发生以来,黑龙江消防救援总队参与地方疫情防控和涉疫任务处置282起,出动车辆292辆(次),出动人员1403人(次)。其中,在疫情隔离点、核酸检测点及部分集中隔离小区等区域开展驻点执勤及动态巡逻223起,协助政府维持防疫工作秩序、搭建封闭区域路障等任务28起,协助联络护送、清点搬运医疗防疫物资17起。

勇当涉疫处突“主力军”

1月8日,因天气寒冷,石家庄长安区一小区供水管道破裂停水,小区居民无水可用,生活受到极大影响。 接到指令后,和平东路消防救援站迅速出动消防车到居民小区送水,负责送水的和平东路消防救援站站长李梁当场承诺,“只要居民有需求,消防车就不撤离。” 疫情发生后,河北省消防救援总队向全省发出号召,要求发挥职业优势和专业特长,积极参与到疫情防控工作中去,为打赢疫情防控歼灭战贡献力量。

据了解,全省共组建支队级防疫处置队26支、大队级防疫处置分队235支,主动与卫健、公安、应急等部门建立信息共享、联动联动机制,积极联系防疫指挥部接受任务,科学调配精干力量,担负起了物资配送、服务保障和封闭管控等疫情防控任务。 河北石家庄、邢台、廊坊三地处置突发紧急疫情勤务,三地消防救援支队各成立两支疫情处突预备队,随时响应,四处奔波,处置各类急难险重任务。 据不完全统计,1月2日以来,河北省消防救援队伍共参加涉疫勤务857起,出动车辆788辆(次),出动人员6453人(次),累计转运防疫、生活物资1132.15吨,完成环境消杀面积247.33万平方米。

战“疫”中闪耀着“火焰蓝”

受疫情影响,黑龙江省大庆市中心医院血库库存告急,市医疗用血保障面临严重挑战。 大庆市消防救援支队了解后,第一时间向全市指战员发出号召,解血库燃眉之急,保证医疗供血正常。 仅1月13日、14日两天,支队机关和萨尔图大队62名指战员献血21000ml,这是他们继去年三月疫情封控严峻时期,42人献血19000ml后,指战员们又一次以献血战“疫”的方式,同油城百姓共克时艰。 在战“疫”一线,还有许许多多的消防救援指战员舍小家、为大家,逆行而上,冲锋在前,为抗疫贡献着最平凡、最温暖的力量。 1月13日凌晨1点,邢台市南官一中隔离点的工作人员将随手拍摄的一张图片发到了“隔离微信群”,画面中,身着防护服的消防指战员因连续工作,疲惫不堪,有的躺在物资外包装的纸箱子上,有的倚靠在楼梯上和墙上,有的手中还拿着为大家配发的物资。 面对复杂严峻的疫情形势,坚守在疫情防控第一线的消防指战员,作为同人民群众贴得最近,联系最紧密队伍中的一员,正在为全面打赢防疫攻坚战,继续义无反顾地坚守着,战斗着。

新政解读

□ 本报记者 周芬楠

为了防范支付风险,加强监管和监测客户备付金,严防资金被挪用或洗钱等不法行为发生,中国人民银行修订2013年施行的《支付机构客户备付金存管办法》,于近日发布新规即《非银行支付机构客户备付金存管办法》(以下简称《办法》),要求非银行支付机构的客户备付金自2021年3月1日起施行。

万亿备付金被监管

对于普通大众来说,非银行支付机构的客户备付金就是微信支付中的零钱,或是支付宝中已付货款的钱。按照《办法》的解释,所谓客户备付金,是指非银行支付机构为办理客户委托的支付业务而实际收到的预收待付货币资金。 中国政法大学教授刘少军说,非银行支付机构绝不只是微信等几家,央行曾对200多家支付机构发了牌照。绝大多数非银行支付机构的对象是特定范围的客户,单个客户的备付金有限,但所有客户的备付金加起来,就是一笔不小的金额,如果任由各支付机构以自己名义分散存放,风险隐患巨大。

事实上,《办法》发布之前,央行一直在积极推行备付金专户存管的工作。央行有关负责人介绍说,人民银行已于2019年1月14日组织非银行支付机构完成客户备付金集中交存工作。 央行数据显示,截至2020年12月末,非金融机构存款(支付机构交存央行的客户备付金存款)达1.77万亿元。 非银行支付机构早有客户备付金挪用爆雷先例。据投融资专家阮万锦律师介绍,2017年,中国人民银行曾集中公布一批支付机构挪用占用客户备付金的事件,其中湖南星广传媒有限公司因挪用、占用备付金2363余万元,造成备付金资金缺口超2355万元。

被点名的支付机构还包括:上海畅响企业服务有限公司,广东益民旅游休闲服务有限公司,浙江易士企业管理服务有限公司,西安银信通电子商务有限公司,安易联融电子商务有限公司,广西支付通商务服务有限公司等。上述7家支付机构合计挪用占用备付金近20亿元。 “随着支付机构数量的快速增长,资金规模日益增大,挪用等不法行为的发生,催使监管部门出台规章,规范化、严监管、强服务,成为监管工作的出发点及愿景。”北京威诺律师事务所主任杨兆全说。

构建三方监管框架

央行负责人称,与原规章相比,《办法》主要明确了以下三个方面:一是规定备付金全额集中交存至人民银行或符合规定的商业银行。二是规定客户备付金的划转应当通过符合规定的清算机构办理。三是详细规定了备付金出金、入金以及自有资金划转

的范围和方式,明确了支付机构间开展合规合作产生的备付金划转应当通过符合规定的清算机构办理。四是明确了中国人民银行及其分支机构、清算机构、备付金银行三方管理职责,形成了三方监管制度体系。 阮万锦说,非银行支付机构必须在中国人民银行开立1个专门存放客户备付金的账户。中国人民银行及其分支机构对客户备付金存管业务活动进行全面监督管理,并开展检查。 刘少军认为,清算机构的作用在“幕后”,客户感觉不到,但所有的支付、结算,都要通过清算机构进行。在备付金监管中,清算机构负责对客户备付金集中存管账户中备付金的存放、使用和划转进行监督,监测私自挪用、洗钱等相关风险。 备付金银行对预付卡备付金专用存款账户中备付金的存放、使用和划转进行监督,监测相关风险。

据央行有关负责人介绍,《办法》优化了三类特定业务账户管理规定。特定业务对应的特定业务待结算资金,对这部分资金明确设立相应的账户。根据《办法》,特定业务待结算资金是指非银行支付机构为客户办理跨境人民币支付、基金销售支付、跨境外汇支付等特定业务时,已从备付金集中存管账户付出或者尚未向备付金集中存管账户归集的待付资金。 据介绍,开展跨境人民币支付业务的支付机构,可选择1家满足要求的商业银行开立1个跨境人民币支付业务待结算资金专用存款账户,确有特殊需要的,可以再选择1家银行,再开1个专用存款账户作为备用账户;从事基金销售支付业务的支付机构,可在满足要求的商业银行开立1个基金销售支付业务待结算资金专用存款账户;开展跨境外汇支付业务的支付机构,原则上可以选择不超过2家满足要求的商业银行,每家银行可开立1个跨境外汇支付业务待结算资金专用存款账户。

强化各方法律责任

对备付金严格监管体现在整个《办法》中,在“监督管理及罚则”中相关规定最为集中。 例如,对支付机构、清算机构、备付金银行和特定业务银行违反备付金管理规定的行为,情节较轻的由中国人民银行及其分支机构进行约谈并限期整改,情节严重或逾期未整改的依照《办法》第四十六条的规定进行处罚。 再如,任何单位和个人挪用、借用、占用客户备付金的,依据《办法》第四十六条的规定进行处罚。 《办法》还明确不符合要求的商业银行、清算机构违规从事或变相从事备付金业务的,人民银行及其分支机构责令其终止相关业务,并依据《办法》第四十六条的规定进行处罚。 《办法》同时规定了阻碍、干扰人民银行及其分支机构实施备付金检查行为的处罚,明确人民银行及其分支机构工作人员违规行为的处分。

十部门印发通知要求加强和改进住宅物业管理 规范维修资金管理使用强化服务监督

□ 本报记者 万静

近日住房和城乡建设部等十部门联合印发《关于加强和改进住宅物业管理工作的通知》(以下简称《通知》),从融入基层社会治理体系、健全业主委员会治理结构、提升物业管理服务水平、推动发展生活服务业、规范维修资金使用和管理、强化物业服务监督管理等六个方面,对提升住宅物业管理水平和效能提出要求。为了更好地理解文件精神,住建部房地产市场司有关负责人近日接受采访时,对《通知》进行了解读。

直面五大问题

这位负责人说:“当前,物业管理与基层社会治理融合不够,物业管理体制机制需要进一步健全,物业服务有待提高。” 具体来看,物业管理行业主要存在以下问题:党对物业管理的领导有待加强。物业管理工作还没有被列入城市各级党组织议事日程和工作重点,基层党组织对住宅物业管理的政治引领、统筹协调作用发挥得不充分,业委会和物业服务企业党组织不健全,尚未实现党的组织和工作全覆盖。 物业管理与社区治理结合不充分。政府资源与管理向小区延伸不够,有关职能部门责任落实不到位,存在执法不进小区的现象,小区内违法违规行为得不到及时查处。 业委会治理结构不合理。目前社区“两委”成员进入业委会的机制尚未建立,基层党组织和街道社区对业委会的组织、指导和监督作用未得到充分发挥,业委会决策难、执行难,难以有效发挥业主自治的作用。 物业服务质量不高。部分物业服务企业服务意识不强,服务行为不规范,存在乱收费的现象,服务信息没有及时公开,企业规模化、专业化、集约化程度较低,服务内容单一,侧重对物的管理,对人的服务兼顾不够。 物业服务监管机制不健全。物业服务企业资质取消后,各地普遍反映缺乏监管抓手,亟待建立以信用为核心的物业服务事中事后监管机制。老旧小区基础

条件差,实施物业管理难度大。维修资金使用难点问题较为突出,信息化管理水平较低。

健全行业监管

针对上述物业管理行业存在的问题,《通知》也提出了具有针对性的六方面具体措施,总体思路是强化党建引领、推动物业服务企业转型升级、健全行业监管制度。 融入基层社会治理体系。推动业主委员会、物业服务企业成立党组织,建立党建引领下的社区居民委员会、业主委员会、物业服务企业协调运行机制,强化街道对小区物业管理活动的属地管理责任,落实政府职能部门、社区、专营单位对小区事务的管理责任,探索建立政府向物业服务企业购买公共服务的机制,化解物业管理矛盾纠纷。 健全业主委员会治理结构。加强对业主委员会人选把关,鼓励“两代表一委员”参选业主委员会成员。扩大业主委员会决策事项范围,加强业主委员会监督,加大业主委员会决策事项公开力度,建立业主委员会纠错和退出机制。 提升物业管理服务水平。扩大物业管理覆盖范围,明确街道对无物业管理小区的托底服务责任,落实物业服务企业服务质量主体责任,通过健全服务质量保障体系、打造优秀项目、规模化经营等方式,提升物业服务水平,完善物业服务价格形成机制,推动物业服务人员职业技能等级认定工作,组织开展“最美物业人”宣传选树活动。 推动发展生活服务业。加强智慧物业管理服务能力建设,采集物业管理信息和生活服务数据,确保数据不泄露、不滥用,提升设施设备智能化管理水平,促进线上线下服务融合发展,鼓励物业服务企业开展养老、托幼、家政等延伸服务,探索“物业服务+生活服务”模式。 规范维修资金使用和管理。优化维修资金使用流程,提高维修资金使用效率。完善维修资金信息披露制度,方便业主查询,接受社会监督。加大维修资金归集力度,推动新建商品房在办理网签备案时,由建设单位代为足额缴纳维修资金。采用公开招标方式择优

确定专户管理银行。 强化物业服务监督管理。建立物业服务信息公开制度和物业服务企业信用管理制度,加强信用信息在项目招投标、政府采购等方面的应用,优化市场竞争环境,完善物业管理招投标制度,强化市场退出机制,建立物业服务企业红黑名单制度,推动形成优胜劣汰的市场环境。 中国政法大学法学院教授刘俊海分析说,社区是居民生活的主要空间,是基层社会治理的重要内容,是党和政府联系、服务人民群众的“最后一公里”。《通知》非常务实,不回避物业管理行业的问题所在,推出的六方面具体措施具有前瞻性和可操作性。

建立红黑名单

在强化物业服务监督管理方面,《通知》明确要建立行业信用管理制度,对落实上述物业管理六方面措施发挥信用监管作用。 这位负责人说:“建立物业管理行业信用管理制度,不仅是行业健康发展的要求,也是更好发挥物业服务作用提高居民生活品质的要求。” 按照《通知》要求,各地应建立物业管理行业信用评价制度,制定统一的信用评价标准,建设全国信用信息管理平台。根据合同履行、投诉处理、日常检查和街道意见等情况,采集相关信用信息,实施信用综合评价,依法依规公开企业信用记录和评价结果。依据企业信用状况,由城市住房和城乡建设部门授予信用等级标识,实行信用分级分类监管,强化信用信息在前期物业管理招标投标、业主大会选聘物业服务企业、政府采购等方面的应用。 “住建部在征求街道意见的基础上,建立物业服务企业红黑名单制度,推动形成优胜劣汰的市场环境,对严重违法违规、情节恶劣的物业服务企业和直接责任人员,依法清出市场。”这位负责人说。 刘俊海认为,建立红黑名单,是推动形成优胜劣汰的保值增值,维护住宅小区安定和谐,在社区疫情防控中发挥了重要作用。当前,物业管理行业到了再审视和再定位的发展阶段,加强和改进住宅物业管理的工作,是推动物业管理高质量发展的基础和前提。

洛阳涧西区纪委监委绘制流程图解 提升办案质效确保程序合法

本报讯 记者张亮 “第一次办理党员违纪违法给予党纪政务重处分案件,不到十天就办结了,多亏了区纪委监委审理室整理的法律法规依据实用又精准,绘制的案件审理流程图清晰明了!”近日,河南省洛阳市涧西区武汉路街道纪工委工作人员告诉记者。 据了解,涧西区纪委监委案件审理室根据干部管理权限、审批权限等按照三类办案人群的实际量身定制,梳理法律法规,绘制流程图解,制作文书卷宗模板汇编成《涧西区审理规范手册》,下发给各办案科室及基层纪检监察机构,同奏“审理规范三部曲”,全面提升纪检监察案件办理质效。 涧西区纪委监委审理室将办理案件所需的常用、重要法律法规、党规党纪等按照党纪政务立案、党纪处分依据、政务处分依据等分类汇编成册,先奏

广州启用进口冷冻食品集中监管仓

本报讯 记者邓君 记者近日从广州市市场疫情防控工作专班获悉,自1月27日起,广州设立的28个进口冷冻食品集中监管仓全面启用,对流入广州的进口冷冻食品实施统一集中、科学精准监管,严把“相对集中、驻场监管、电子溯源、每件必检、件件消毒、合格出库”等六道关口,并实行“五证”出库,实现进口冷冻食品“生产、加工、销售”全流程闭环监管,切实织密织常常态化疫情防控网。据悉,集中监管仓全面启用后,全市食品生产加工、销售、餐饮服务单位生产经营进口冷冻食品的,须严格查验、留存“五证”;集中监管仓以外的冷库在收储进口冷冻食品时,亦应严格查验、留存“五证”,进口冷冻食品抽样核酸检测结果为阳性的,所对应批次的进口冷冻食品按有关规定作无害化销毁处理。